

Ведомость чертежей основного комплекта		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	Изм.1
2	Схема электрическая принципиальная распределительной сети ВРУ	Изм.1(Зам.)
3	Фрагменты планов подвала и 1-го этажа с расположением распределительных сетей и	
4	Фрагмент плана подвала с расположением системы уравнивания потенциалов	Изм.1 (Нов.)

- Общие указания
1. Проект силового электрооборудования выполнен на основании технических условий на электроснабжение №01-04/337 от 17.11.2025, выданных КУП "Жилищное коммунальное хозяйство №1 Московского района г. Минска" и задания на проектирование.

2. Проект разработан на основании заданий, выданных архитектурно-строительной, смежными группами проекта и в соответствии с требованиями ПУЭ.

3. По степени обеспечения надежности электроснабжения электроприемники относятся к II/III категории.

4. В проекте принята система заземления типа TN-C-S.

5. Силовые распределительные и групповые сети выполнить:
- кабелем марки ВВГнг(А)-LS открыто в металлических трубах, в металлическом корпусе.

6. Выполнить заземление электрооборудования в соответствии с требованиями СП 4.04.06-2024 "Монтаж электротехнических устройств", ТКП-339, ГОСТ 30331.3-95, ГОСТ 30331.8-95, ГОСТ 30331.10-95, ГОСТ 30331.11-95.

7. Места установки оборудования а также трассы прокладки сетей уточнить при монтаже.

8. Проходы кабелей через стены и этажные перекрытия выполнить в отрезках труб с последующей заделкой зазоров легко-удаляемой массой из негорючего материала.

9. В местах пересечения трасс электропроводок с трубами отопления и горячего водоснабжения выполнить изоляцию из листового асбеста толщиной не менее 3мм.

10. Для обеспечения электробезопасности в электроустановках с целью их защитного заземления использован нулевой защитный проводник РЕ.

11. Технические решения, принятые в строительных чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других действующих норм и правил и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

12. Монтажные работы вести в соответствии с СП 4.04.06-2024, а также требований СЧОТ, ПТЭ и ПТБ с соблюдением техники безопасности.

13. Условные обозначения выполнены по ГОСТ 21.210-2014.

14. При закупке оборудования с техническими характеристиками и параметрами, отличающимися от приведенных в спецификациях оборудования, в разработанную проектную документацию вносятся изменения по поручению заказчика на договорной основе.

15. Итоговые данные проекта:
Pu=2,0кВт;
Pr=2,0кВт.

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ		
Обозначение	Наименование	Примечание
	Прилагаемые документы	
16/02/2026-1Пр-ЭМ.СО	Спецификация оборудования, изделий и материалов	На 1 листе
		Изм.1

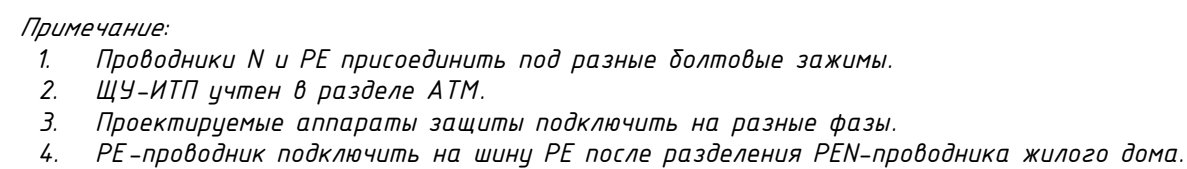
Изменение 1 внесено на основании замечаний ДРУП "Госстройэкспертиза по г.Минску"

Гл. спец.  Заяц А.С.

1.1

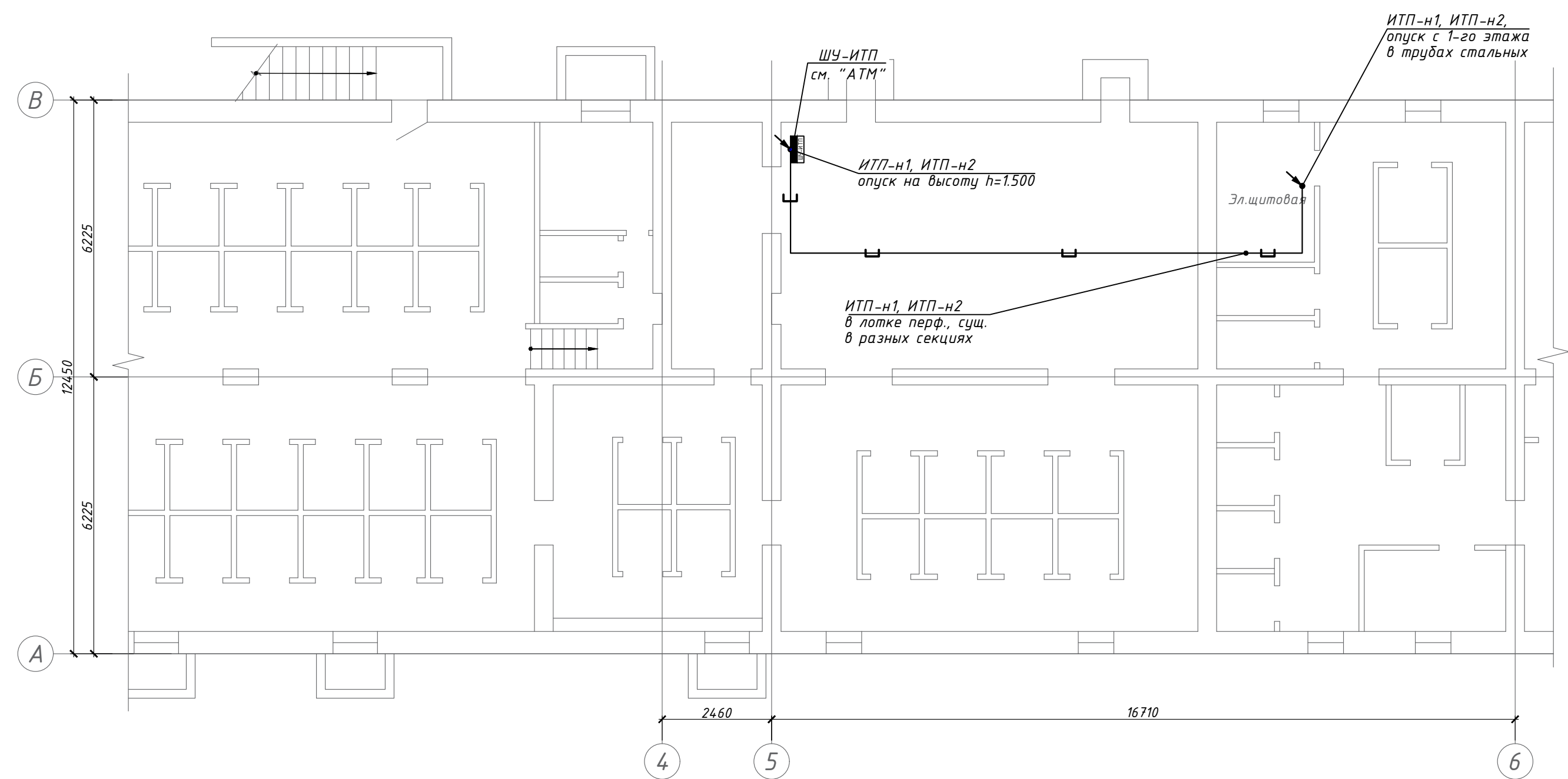
Лист	Наименование	Количество	Примечание
1	Напряжение, В	400/230	
2	Категория надежности электроснабжения	II	
3	Расчетная мощность, кВт:	2.00	

						16/02/2026-1Пр-ЭМ			
1	1	-	53/26		06.26	«Капитальный ремонт жилого дома №128 по ул. Железнодорожная в г.Минске»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Индивидуальный тепловой пункт	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Заяц				02.26		С	1	3
Проверил	Заяц				02.26				
						Общие данные	 SVK INVESTPROJECT	ООО "СВК-ИнвестПроект" г.Минск	
Утвердил	Радевич				02.26				
Н.контр	Купраш				02.26				

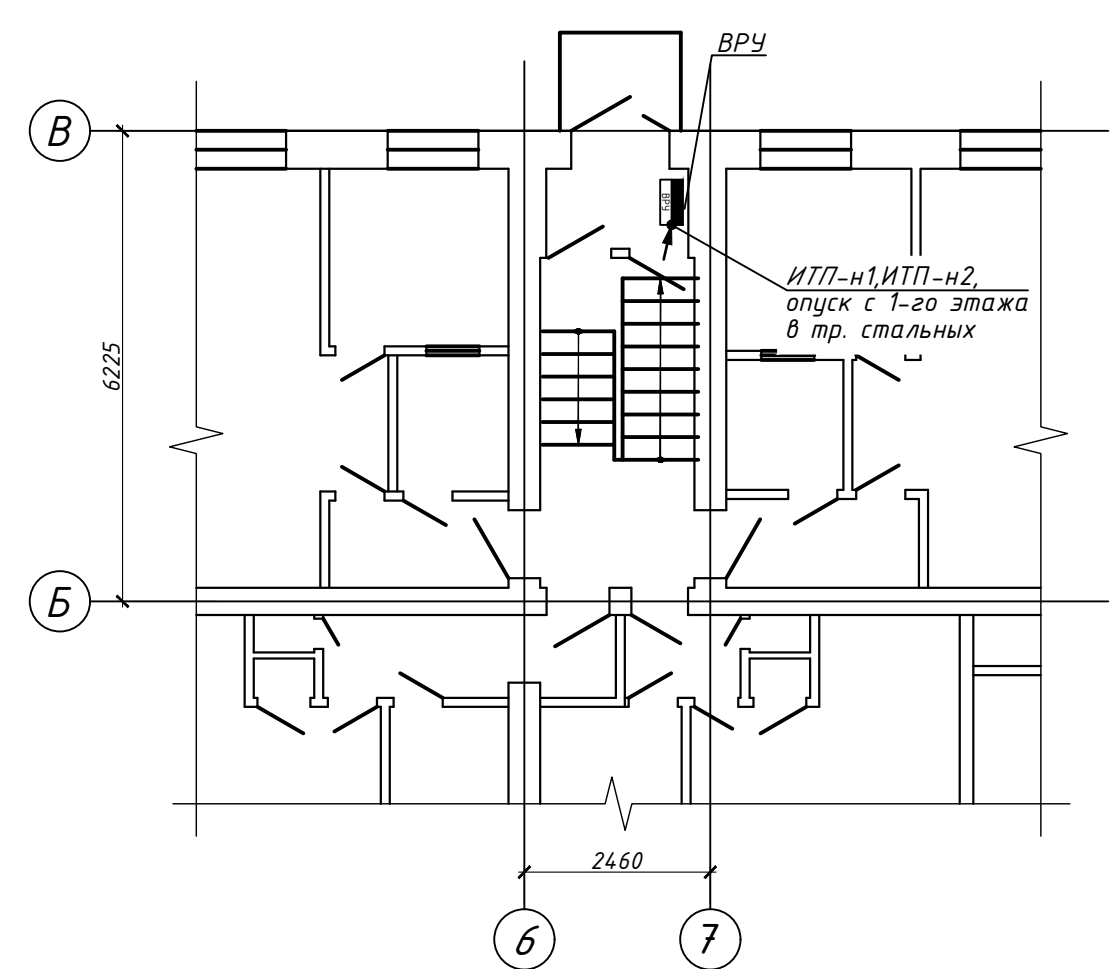


Формат А2

Фрагмент плана
подвала



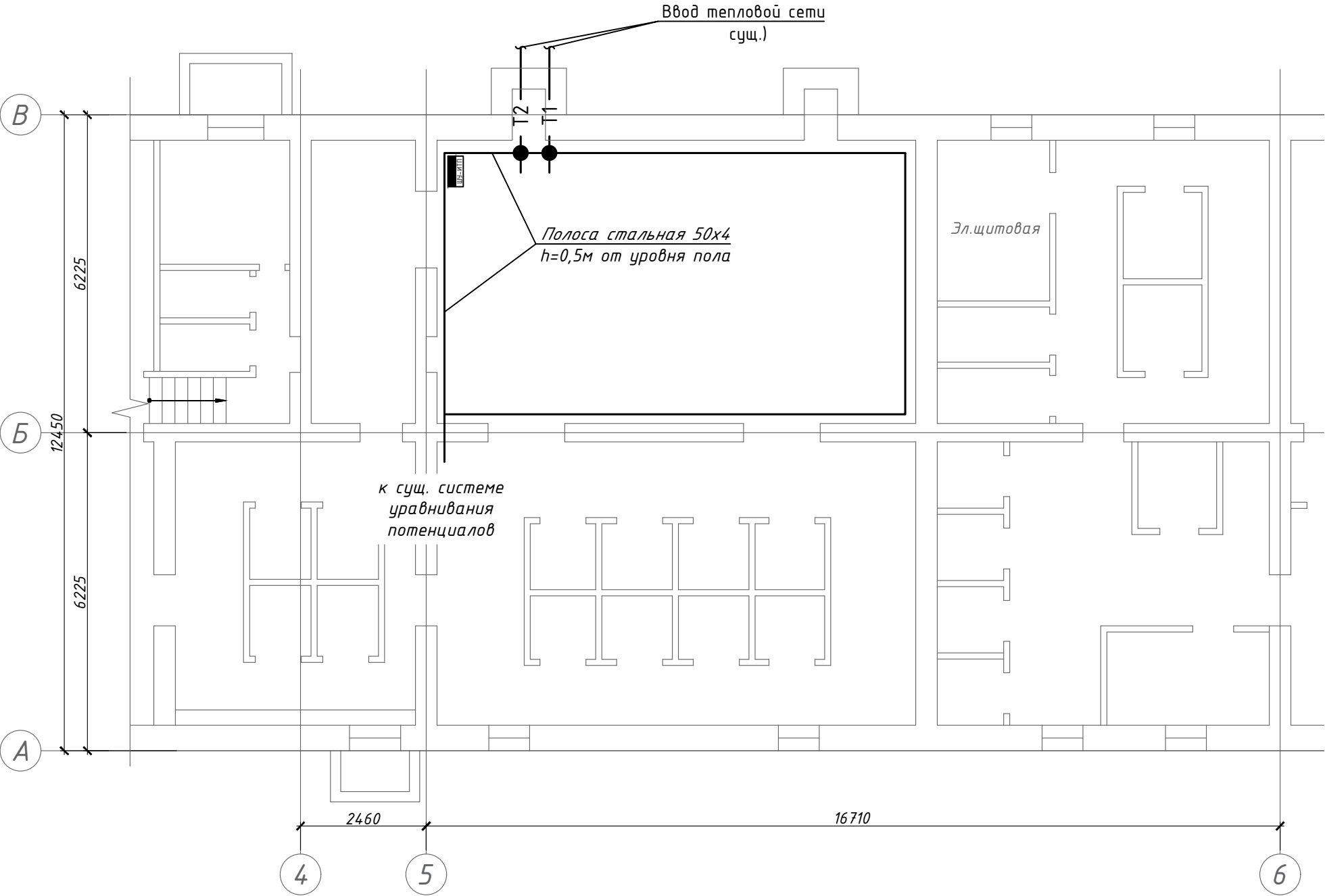
Фрагмент плана
1-го этажа



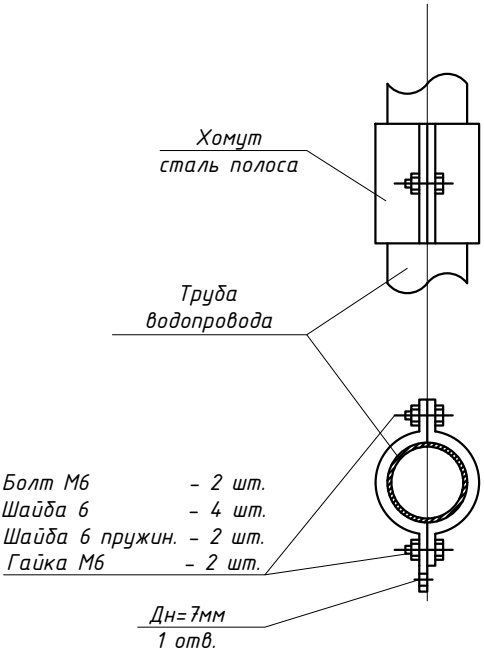
- Примечание:
- 1. Строительная часть показана условно.
 - 2. Проходы через стены и перекрытия выполнить в отрезках труб или в отверстиях с последующей заделкой легкоудаляемыми материалами, не снижающими предел огнестойкости и класс пожарной опасности конструкции.
 - 3. Планы рассматривать совместно со схемами электрическими принципиальными соответствующих силовых шкафов.

							16/02/2026-1Пр-ЭМ
1	-	Зам.	53/26	06.26			«Капитальный ремонт жилого дома №128 по ул. Железнодорожная в г.Минске»
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал	Заяц				02.26		
Проверил	Заяц				02.26		Индивидуальный тепловой пункт
Утвердил	Радевич				02.26		Фрагменты планов подвала и 1-го этажа с расположением распределительных сетей и
Н.контр	Купраш				02.26		
							ООО "СВК-ИнвестПроект" г.Минск

Фрагмент плана подвала



Узел заземления сантехнических трубопроводов



- Примечание:
- 1. Строительная часть показана условно.
 - 2. Все соединения выполнить сваркой или с помощью разборных (болтовых) соединений, обеспечив контактные соединения класса II по ГОСТ 10434-82.
 - 3. Проектом предусматривается дополнительная система уравнивания потенциалов. Дополнительную систему уравнивания потенциалов выполнить путем присоединения к шине РЕ электрического щита металлических сантехнических труб. Проводники дополнительной системы уравнивания потенциалов выполнить проводом марки ПУГВ 1х6 ГОСТ 6323-79 открыто по конструкциям.
 - 4. На трубопроводе сантехнических труб перед входными вентилями присоединить проводник дополнительной системы уравнивания потенциалов (провод ПУГВ 1х4).
 - 5. Флажки для подключения проводников уравнивания потенциалов к металлическим вставкам трубопроводом и сантехническому оборудованию устанавливает сантехническая организация. Прокладку проводников уравнивания потенциалов, к электротехническому и сантехническому оборудованию и к шинам заземления выполняет электромонтажная организация.
 - 6. Полосу стальную 50х4 присоединить к сущ. системе уравнивания потенциалов.

						16/02/2026-1Пр-ЭМ			
						«Капитальный ремонт жилого дома №128 по ул. Железнодорожная в г.Минске»			
1	-	Нов.	53/26		06.26	Индивидуальный тепловой пункт	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		С	4	
Разработал	Заяц				02.26				
Проверил	Заяц				02.26				
						Фрагмент плана подвала с расположением системы уравнивания потенциалов	 ООО "СВК-ИнвестПроект" г.Минск		
Утвердил	Радевич				02.26				
Н.контр	Купраш				02.26				

